

## ОБ УПЛАТЕ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ В 2023 ГОДУ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ

### Виды имущественных налогов, подлежащих уплате в 2023 году.

В 2023 году физические лица уплачивают три вида имущественных налогов:

- транспортный налог;
- земельный налог;
- налог на недвижимость.

### Срок уплаты для всех указанных налогов – 15 ноября 2023 года.

### Период, за который производится уплата – 2022 год.

При этом транспортный налог уплачивается в полном размере за отчетный календарный год. А по земельному налогу и налогу на недвижимость будет производиться доплата, поскольку в прошлом году физическим лицам предъявлялся к уплате авансовый платеж по данным налогам в размере 50%.

Те физические лица, которые не уплачивали в 2022 году авансовые платежи по земельному налогу и налогу на недвижимость, в 2023 году должны уплатить данные налоги в полном размере за истекший календарный год.

### Уведомление физических лиц об исчисленных суммах имущественных налогов.

В соответствии с налоговым законодательством начисление физическим лицам имущественных налогов производится налоговыми органами.

Об исчисленных суммах налогов физическое лицо уведомляется путем направления ему единого извещения, в котором указываются все объекты налогообложения, расположенные на всей территории Республики Беларусь.

Извещения направляются двумя способами:

- по почте;
- или в личный кабинет (для граждан, зарегистрировавших личный кабинет на портале налоговых органов).

Срок направления извещений - до 1 сентября 2023 года.

**В случае неполучения извещения**, можно обратиться в любой налоговый орган Республики Беларусь, независимо от места жительства или места нахождения имущества, и получить копию извещения. Копия извещения предоставляется при наличии документа, удостоверяющего личность. В случае обращения уполномоченного лица, представляющего интересы плательщика, дополнительно предоставляется доверенность.

### Способы уплаты имущественных налогов.

Основной способ - посредством единого расчетного информационного пространства (ЕРИП). Это могут быть инфокиоски, мобильные приложения либо интернет-версии банковских приложений.

В меню необходимо выбрать: **налоги / соответствующий регион (область или город) / инспекцию МНС** *определенного города или района (или сельский совет) (в зависимости от места нахождения недвижимого имущества, а по транспортному налогу – инспекцию по месту постановки физического лица на учет) / вид налога (налог на недвижимость, земельный налог либо транспортный налог с физических лиц) / учетный номер плательщика (УНП) (с использованием латинской (английской) раскладки и заглавных букв этого алфавита)* и произвести оплату.

Налоги можно уплатить также в отделениях банков или почтовой связи наличными либо с использованием банковских платежных карт.

Для уплаты налога посредством ЕРИП необходимо знать свой учетный номер плательщика (УНП), который указан в извещении налогового органа.

Кроме того, на сайте Министерства по налогам и сборам создан специальный электронный сервис «Государственный реестр плательщиков», который позволяет, введя идентификационный номер, уточнить информацию о своем учетном номере (УНП) и по нему произвести платеж в бюджет.

**Несмотря на единый срок уплаты имущественных налогов, уплатить их можно частями или досрочно. Уплата физическим лицом имущественных налогов частями позволит обеспечить равномерную нагрузку на его семейный бюджет.**