



СОГЛАСОВАНО  
Исполнительный комитет  
Муниципального округа  
Областной администрации  
2024г.  
А.М.

УТВЕРЖДЕНО  
Решение Шкловского районного  
исполнительного комитета  
"30" Октября 2024г. № 4-12

Перспективная программа  
Капитального ремонта жилищного фонда г. Шклова, Шкловского р-на на 2025 – 2029г.

№ п/п	Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения капитального ремонта	Планируемые виды работ
<b>План на 2025 год</b>								
1	Капитальный ремонт жилого дома №58А по ул. 70 год Великой Перемоги в г. Шклове	1978	5	панель	3299	-	2025	ремонт входных групп; ремонт откоски по периметру здания; ремонт организованного водостока; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
2	Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул. Фабричной в г. Шклове	1972	5	панель	1784	-	2025	ремонт мягкой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт откоски по периметру здания; ремонт теплообменника; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
3	Капитальный ремонт жилого дома №10 по ул. 70 год Великой Перемоги в г. Шклове	1960	2	кирпич	260	-	2025	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт откоски по периметру здания; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
4	Капитальный ремонт жилого дома №64 по ул. Центральной в аг. Фашевка Шкловского района	1976	2	кирпич	377	-	2025	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт откоски по периметру здания; устройство системы холодного водоснабжения и канализации (по дому); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
5	Капитальный ремонт жилого дома №83 по ул. Центральной в аг. Фашевка Шкловского района	1971	2	кирпич	361	-	2025	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт откоски по периметру здания; устройство системы холодного водоснабжения и канализации (по дому); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.

6	Капитальный ремонт жилого дома №41 по ул.Ленинской в г.Шклове	1961	2	кирпич	583	-	2025	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам, под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
7	Капитальный ремонт жилого дома №22 по ул.Пролетарской в г.Шклове	1960	2	кирпич	1100	-	2025	ремонт шатровой (жесть) кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам и под полом); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
Итого на 2025 год					7764			

План на 2026 год								
1	Капитальный ремонт жилого дома №15 по ул.Льнозаводская в г.Шклове	1964	2	кирпич	574	-	2026	ремонт шатровой кровли; ремонт вентшахт; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам и под полом); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
2	Капитальный ремонт жилого дома №1а по ул.Пригородной в г.Шклове	1972	2	кирпич	719	-	2026	оштукатуривание с покраской фасада; ремонт вентшахт; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подавалу и под полом); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
3	Капитальный ремонт жилого дома №3а по ул.Пригородной в г.Шклове	1974	2	кирпич	1010	-	2026	ремонт шатровой кровли; ремонт вентшахт; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по стоякам и под полом); устройство системы рециркуляции; замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
4	Капитальный ремонт жилого дома №40 по ул.Советской в г.Шклове	1954	2	кирпич	733	-	2026	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления и холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
5	Капитальный ремонт жилого дома №38 по ул.Советская в г.Шклове	1954	2	кирпич	730	-	2026	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления и холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
6	Капитальный ремонт жилого дома №31 по ул.Янки Кутала в г.Шклове	1986	5	кирпич	4125	-	2026	ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подавалу и стоякам); замена внутридомовых систем электроснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
Итого на 2026 год					7891			
План на 2027 год								

1	Капитальный ремонт жилого дома №35 по ул.Ленинской в г.Шкловое	1961	2	кирпич	376	-	2027	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; опшугукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопление, холодного водоснабжения (по стоякам, под полом); замена отражения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
2	Капитальный ремонт жилого дома №31 по ул.Ленинской в г.Шкловое	1963	2	кирпич	294	-	2027	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; опшугукатуривание с покраской фасада; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам, под полом); замена отражения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
3	Капитальный ремонт жилого дома №13 по ул.Вокзальной в г.Шкловое	1969	2	кирпич	575	-	2027	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; опшугукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена отражения балконов и лоджий; замена отражения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
4	Капитальный ремонт жилого дома №28 по ул.Советская в г.Шкловое	1968	2	кирпич	210	-	2027	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; опшугукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопление, холодного водоснабжения (по подвалу и под полом); замена отражения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
5	Капитальный ремонт жилого дома №9 по ул.Советской в г.Шкловое	1978	5	панель	4177	2000г. (устройство кровли, ремонт лоджий)	2027	устройство организованного водостока; ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования.
6	Капитальный ремонт жилого дома №50 по ул.Гончарной в г.Шкловое	1996	4	кирпич	1959	-	2027	ремонт рулонной кровли; устройство организованного водостока; опшугукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
<b>Итого на 2027 год</b>								
<b>7591</b>								
<b>План на 2028 год</b>								
1	Капитальный ремонт жилого дома №39 по ул.Я.Колоаса в г.Шкловое	1983	5	панель	4165	2000г. (устройство кровли, ремонт лоджий)	2028	ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопление, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
2	Капитальный ремонт жилого дома №11 по ул.Вокзальной в г.Шкловое	1965	2	кирпич	605	-	2028	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; опшугукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена отражения балконов и лоджий; замена отражения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.

3	Капитальный ремонт жилого дома №78 по ул.Ленинской в г.Шклове	1994	5	кирпич	2575	-	2028	ремонт рулонной кровли; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; ремонт организованного водостока; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
<b>Итого на 2028 год</b>					<b>7345</b>			
<b>План на 2029 год</b>								
1	Капитальный ремонт жилого дома №1 по ул.Молодежной в г.Шклове	1991	5	панель	4277	-	2029	ремонт рулонной кровли; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; ремонт организованного водостока; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
2	Капитальный ремонт жилого дома №37 по ул.70 год Великой Перемоги в г.Шклове	1960	2	кирпич	284	-	2029	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
3	Капитальный ремонт жилого дома №33 по ул.70 год Великой Перемоги в г.Шклове	1968	2	кирпич	361	-	2029	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
4	Капитальный ремонт жилого дома №6 по ул.Фабричной в г.Шклове	1972	2	кирпич	292	-	2029	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена ограждения балконов и лоджий; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена ограждения балконов и лоджий; замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
5	Капитальный ремонт жилого дома №58 по ул. Первомайской (обществен) в г.Шклове	1985	5	панель	2427	-	2029	ремонт рулонной кровли; устройство организованного водостока; ремонт стыков стеновых панелей; покраска фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, отопления, холодного и горячего водоснабжения (по подвалу и стоякам); замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
6	Капитальный ремонт жилого дома №138 по ул.Лесная в а/г.Овядлы Шкловского района	1998	2	кирпич	308	-	2029	ремонт шатровой кровли; устройство организованного водостока; оштукатуривание с покраской фасада; ремонт входных групп; ремонт отмостки по периметру здания; замена внутренних инженерных сетей канализации, холодного водоснабжения (по стоякам и подвалу); замена внутридомовых систем электрооснабжения и светильников в местах общего пользования; замена окон в местах общего пользования.
<b>Итого на 2029 год</b>					<b>7949</b>			