

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"  
Горецкий филиал  
Шкловское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 725/533-21268  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 5236/17:533 от 27 октября 2017 года  
в отношении земельного участка с кадастровым номером  
725880801601000086, расположенного по адресу: Могилевская обл.,  
Шкловский р-н, Городецкий с/с, д. Городец, площадь - 0,2727 га,  
целевое назначение - Земельный участок для строительства и  
обслуживания объекта "Баня на 10 мест с прачечной"

проведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на  
земельный участок (право постоянного пользования) (предыдущие  
правообладатели - Сельскохозяйственное частное унитарное  
предприятие "АСБ Городец");
2. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на  
земельный участок (право аренды), правообладатель - юридическое  
лицо, резидент Республики Беларусь Закрытое акционерное общество  
"АСБ-Агро Городец".

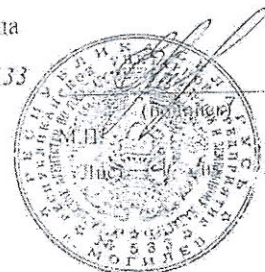
Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 28 октября 2017 года

Регистратор Морозова Елена Васильевна 533

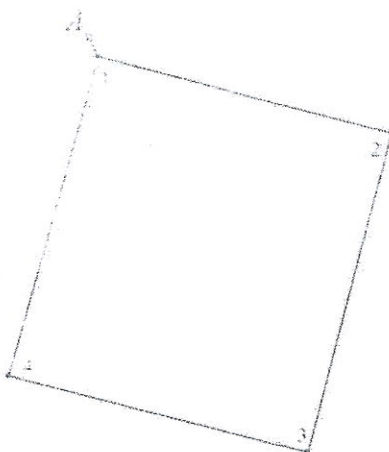


получил Верина  
Морозова Е.В. М.В.

## ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: 725880801601000086  
 Площадь участка: 0.2727 га  
 Адрес: Могилевская обл., Шкловский р-н, Городецкий с/с, д. Городец  
 Целевое назначение: Земельный участок для строительства и обслуживания объекта: "Баня на 10 мест с прачечной"  
 Категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов  
 Масштаб плана: 1:1000

| Номера точек | Меры линий, м |
|--------------|---------------|
| 1-2          | 50.00         |
| 2-3          | 54.00         |
| 3-4          | 51.00         |
| 4-1          | 54.01         |



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

## ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

| От точки | До точки | Кадастровый блок и номер смежного земельного участка |
|----------|----------|------------------------------------------------------|
| А        | А        | Зарегистрированные земельные участки отсутствуют     |

## Сведения об организации, выдавшей документ

Шкловское бюро Городецкого филиала  
 республиканского унитарного предприятия  
 "Могилевский областной комитет по государственной  
 регистрации и земельному кадастру"

Морозова Е.В. 28.10.2017

Морозова Е.В. *М.В. Морозова*

## Приложение 12

к Инструкции о порядке проведения технической инвентаризации и проверки характеристик капитальных строений (зданий, сооружений), незавершенных законсервированных капитальных строений, изолированных помещений

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на нежилое здание

составлен по состоянию на «08» 02 2011 г.

РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»  
Горецкий филиал Шкловское бюро.  
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: Бани

Назначение: 2 29 21 Здание специализированное для бытового обслуживания населения  
Инвентарный номер: 12570-17836

Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Могилевская обл., Шкловский р-н, Городецкий, с/с, д. Городец, ул. Центральная

Геокод: \_\_\_\_\_

Паспорт составил

(подпись)

В.Ф. Романькова

(Фамилия, инициалы)

Дата составления: «08» 02 2011 г.

Паспорт проверил

(подпись)

И.А. Ментуз

(Фамилия, инициалы)

Дата проверки: «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Уполномоченное  
должностное лицо

(должность, подпись)

Е.В. Морозова.

(Фамилия, инициалы)

М.П.

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. Изменений нет

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

М.П.

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. Изменений нет

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, инициалы)

М.П.

копия выдана  
Мвнбелс 1013





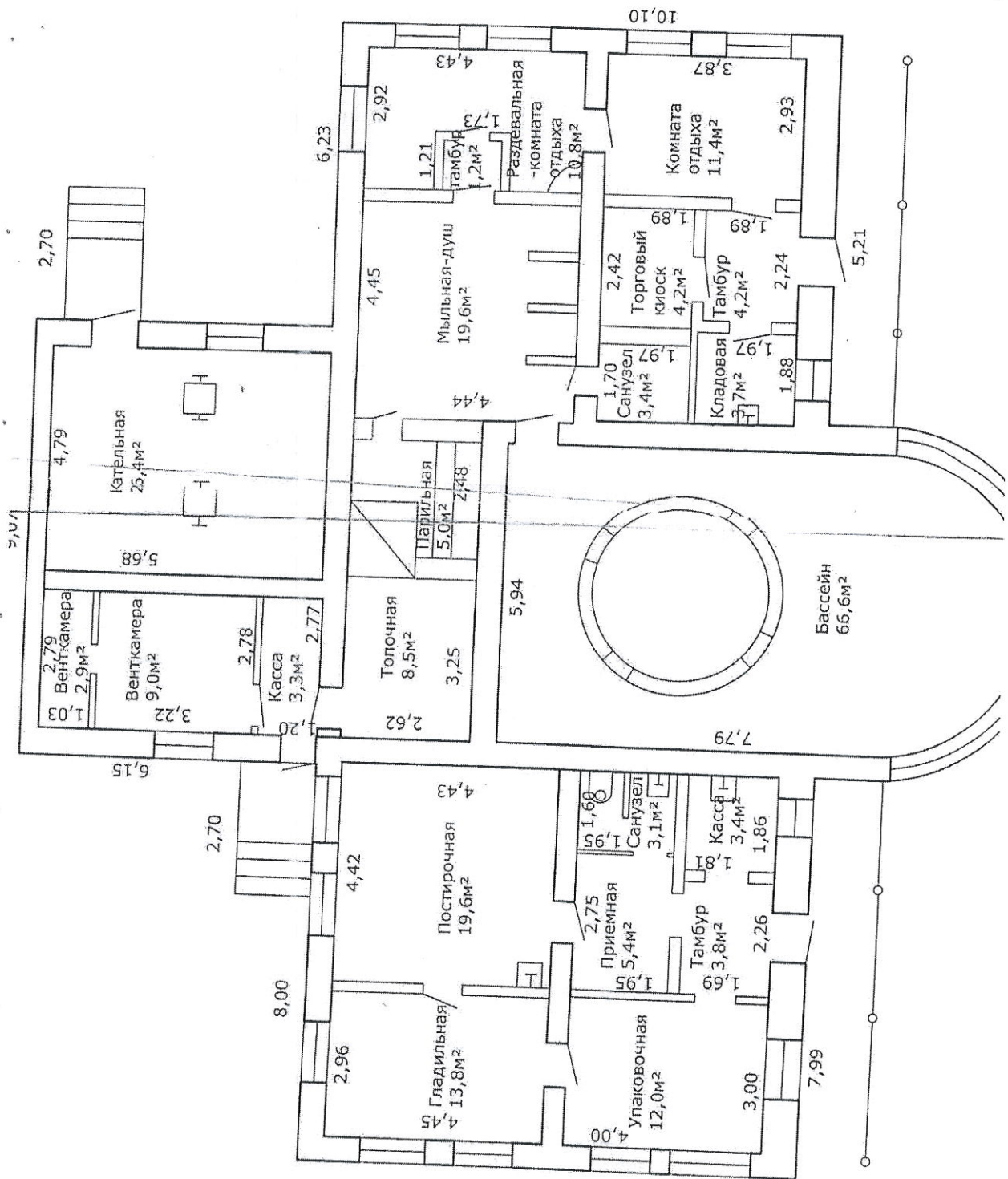
**7. Техническое описание конструктивных элементов  
и инженерного оборудования**

Таблица 7

| №<br>п/п | Наименование<br>конструктивных элементов<br>и инженерного<br>оборудования | Описание конструктивных элементов и инженерного<br>оборудования<br>(материал, конструкция, отделка и прочие) |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                         | 3                                                                                                            |
| 1        | Фундамент                                                                 | Бетонный                                                                                                     |
| 2        | А. Наружные, внутренние<br>капитальные стены                              | Кирпичные обшиты сайдингом                                                                                   |
|          | Б. Перегородки                                                            | Кирпичные                                                                                                    |
| 3        | Перекрытия                                                                | чердачные                                                                                                    |
|          |                                                                           | междуэтажные                                                                                                 |
|          |                                                                           | подвальные                                                                                                   |
| 4        | Крыша                                                                     | Металлочерепица                                                                                              |
| 5        | Полы                                                                      | Бетонные плитка                                                                                              |
| 6        | Проемы                                                                    | оконные                                                                                                      |
|          |                                                                           | дверные                                                                                                      |
| 7        | Отделочные<br>работы                                                      | наружная отделка:<br>а) цоколя                                                                               |
|          |                                                                           | б) стен                                                                                                      |
|          |                                                                           | внутренняя<br>отделка                                                                                        |
| 8        | Инженерное оборудование                                                   | отопление                                                                                                    |
|          |                                                                           | электроснабжение                                                                                             |
|          |                                                                           | водопровод                                                                                                   |
|          |                                                                           | канализация                                                                                                  |
|          |                                                                           | горячее<br>водоснабжение                                                                                     |
|          |                                                                           | ванные (души)                                                                                                |
|          |                                                                           | газоснабжение                                                                                                |
|          |                                                                           | напольные<br>электроплиты                                                                                    |
|          |                                                                           | вентиляция                                                                                                   |
|          |                                                                           | радио                                                                                                        |
|          |                                                                           | телевидение                                                                                                  |
|          |                                                                           | телефон                                                                                                      |
|          |                                                                           | мусоропровод                                                                                                 |
|          |                                                                           | лифты                                                                                                        |
| 9        | Прочие работы                                                             | Отмостка                                                                                                     |

*исполн. Ворона  
И.В. 10.13.*

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_



исполн. Верна  
 Мельничко Ю.Б.



## Таблица 8

полный текст  
Мельников Н.В.

Подпись исполнителя

*[Signature]*

Таблица 5

[illegible]

картин Верно  
Левинсон И.В. А

6. Благоустройство площадей нежилого здания, м<sup>2</sup>

Таблица 6.

[illegible]

Подпись исполнителя



## 1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица

|                                                    |       |                                                            |                 |
|----------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. Литер                                           | A1\к  | 9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup> |                 |
| 2. Количество этажей, шт.                          | 1     | 10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>                          |                 |
| 3. Количество подземных этажей, шт.                |       | 11. Количество квартир, шт.                                |                 |
| 4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>               | 394   | 12. Число жилых комнат, шт.                                |                 |
| 5. Объем здания, м <sup>3</sup>                    | 1049  | 13. Материал стен                                          | Кирпич о сайдин |
| 6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>            | 214,9 | 14. Год постройки                                          | 2010            |
| 7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>      | 187,3 | 15. Физический износ, %                                    | 0               |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, шт. |       | 16. Площадь балконов, лоджий, террас м <sup>2</sup>        |                 |

## 2. Сведения о земельном участке

Таблица

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок | Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1                                    | 2                              | 3                                                                  | 4                                                           |
|                                      |                                |                                                                    |                                                             |

продолжение таблицы

| Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup> |                        |                                       |
|--------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| всего                                                  | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| 5                                                      | 6                      | 7                                     |
|                                                        | 394                    | -                                     |

конкретно  
Квартал 10.В

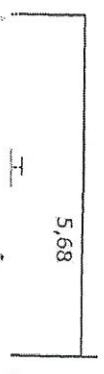
Подпись исполнителя




249  
н/д/с



46



20'6

